

DOM **TOMÁS** | 122

Casas de alto padrão em condomínio fechado.

O bom da vida a gente vive em casa.



An aerial photograph of a city, likely São Paulo, showing a dense urban landscape with numerous high-rise buildings and residential areas. A semi-transparent callout box with a dark green background and white text is positioned in the upper right quadrant, pointing towards a specific area in the city. The text inside the box reads "DOM TOMÁS | 122".

DOM TOMÁS | 122

Próximo ao melhor
que a cidade oferece.

COLÉGIOS

Pio XII - 3 min.
Porto Seguro - 6 min
Santo Américo - 7 min.
Miguel de Cervantes - 10 min.
Avenues - 13 min.

SHOPPINGS

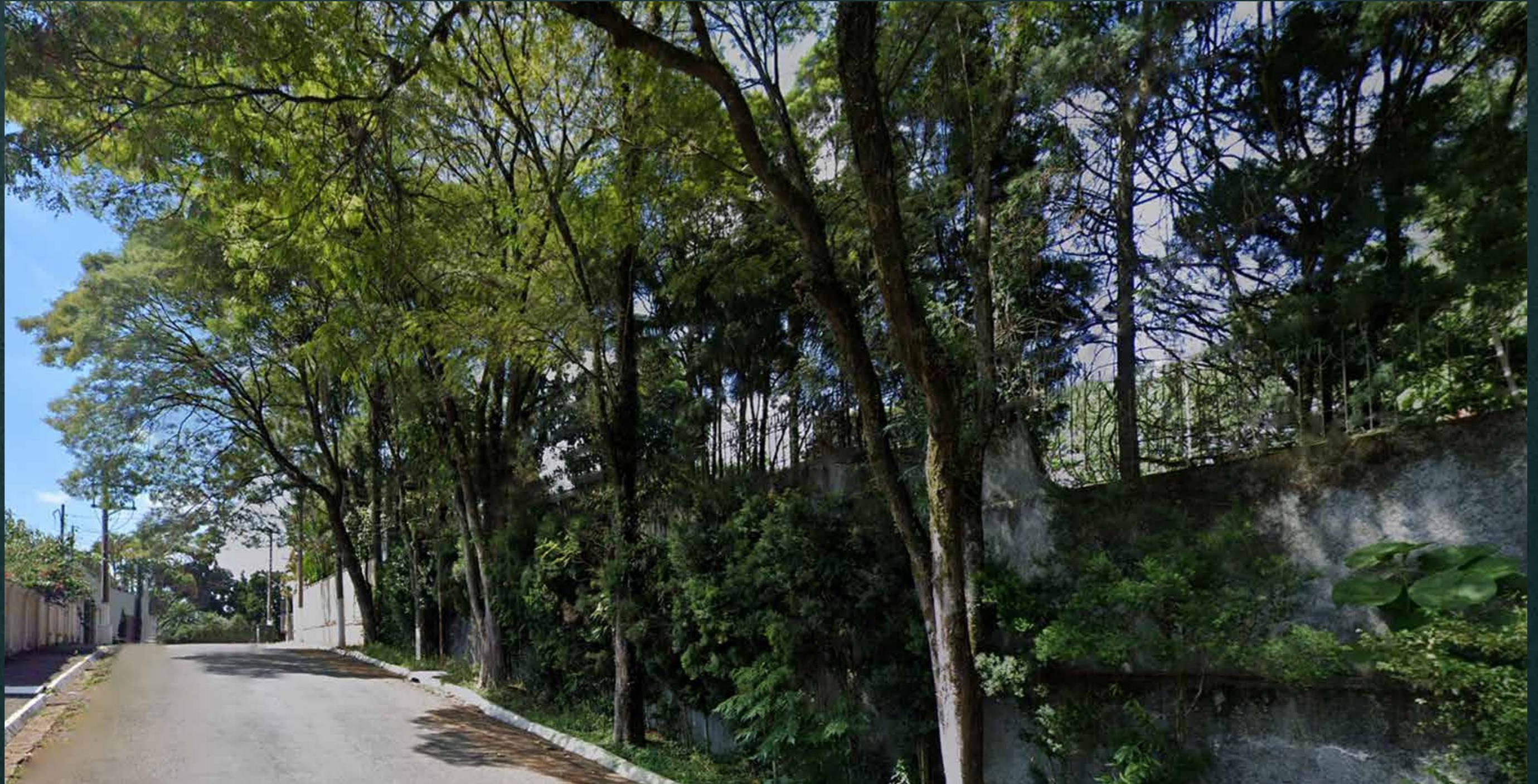
Morumbi - 3 min.
Cidade Jardim - 11 min.
Iguatemi - 14 min.

HOSPITAIS

Albert Einstein - 6 min.
São Luiz - 10 min.

Clube Paineiras - 7 min.
Praça Vinícius de Moraes - 9 min.

Sinta-se de fato chegando em casa, nesta alameda arborizada e tranquila.



MAPA DE LOCALIZAÇÃO

RUA DOM TOMÁS COSTA E LIMA, 122



PROJETO

FICHA TÉCNICA

11 casas de 347 m² a 476 m²
3 ou 4 suítes | 3 vagas



Segurança completa



Portaria blindada com clausura de veículos e pedestres



Piscina e jardim exclusivos



Customização dos projetos*



Infraestrutura para instalação de ar-condicionado



Garagem privativa coberta



Academia social



Acessibilidade

* Possibilidade de personalização das casas, se respeitado o prazo estabelecido em contrato.



- 01 383 m²
- 02 348 m²
- 03 376 m²
- 04 402 m²
- 05 403 m²
- 06 409 m²
- 07 481 m²
- 08 438 m²
- 09 408 m²
- 10 386 m²
- 11 348 m²

VISTA AÉREA



ALAMEDA INTERNA



PISCINA/JARDIM



GARAGEM



LIVING



JANTAR



SUÍTE MASTER

PLANTAS

TÉRREO



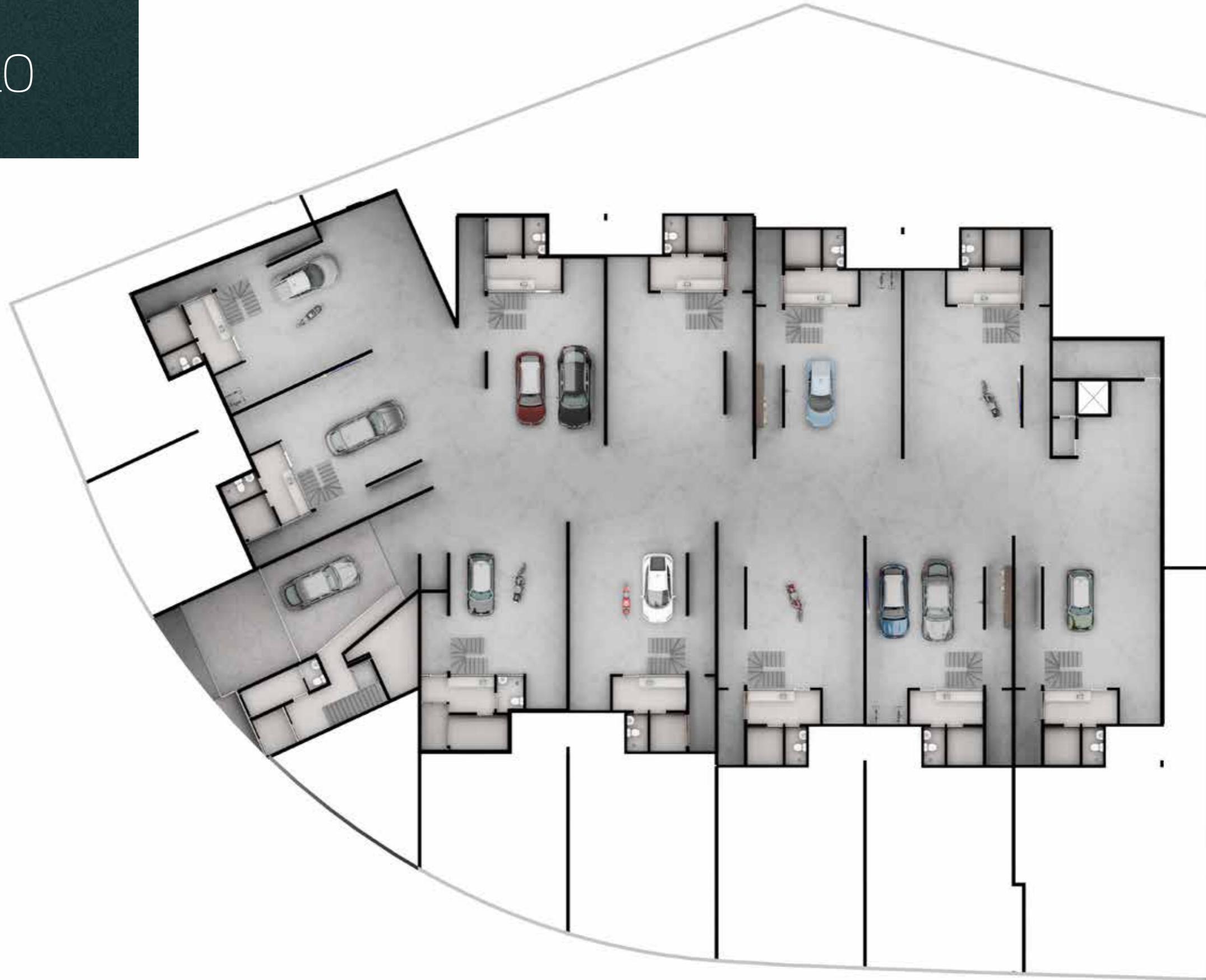
Planta do térreo com sugestão de decoração. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato.

1º PAVIMENTO



Planta do 1º pavimento com sugestão de decoração. Móveis, em dimensões comerciais, não fazem parte do contrato.

SUBSOLO



EQUIPE



ARQUITETURA

AMZ – ARQUITETOS

O AMZ foi fundado em 2009 e tem sede na cidade de São Paulo. Seu portfólio reúne trabalhos de diversos usos e escalas, da urbana a do objeto.

Seus sócios e colaboradores formam uma equipe complementar que atua de maneira multifocal, antevendo e aliando soluções construtivas, questões ambientais e design de interiores ao conceito de cada projeto desde o seu início. A prática do escritório integra clientes, consultores e construtores em um processo colaborativo ao longo de todas as etapas de projeto.

Propõem uma arquitetura conceitualmente livre conciliada ao uso adequado da técnica e dos materiais, expressa em um projeto completo e detalhado que assegura sua viabilidade e permite a execução precisa da obra.

Tem projetos participantes da XI Bienal de São Paulo, V Bienal de Quito e II World Architectural Festival, obras publicadas nacional e internacionalmente.



INTERIORES

Fabiana Wenk &
Rafaela Gama &
ARQUITETURA E INTERIORES

PAISAGISMO

Flávia Tiraboschi

DOM TOMÁS | 122



domtomas122.com.br | 11 3817-4008

Realização



Idealização

CIVELEC

Comercialização



O empreendimento só será comercializado após o Registro de Incorporação no Cartório de Imóveis competente, nos termos da Lei nº 4.591-64. As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas e podem sofrer alterações. A vegetação e o paisagismo retratados são meramente ilustrativos e apresentam porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferentes tamanhos e portes.